

平成24年3月期 第2四半期決算短信〔日本基準〕(連結)

平成23年11月10日

上場会社名 株式会社 誠建設工業

上場取引所 大

コード番号 8995 URL <http://www.makoto-gr.com>

代表者 (役職名) 代表取締役社長

(氏名) 小島一誠

問合せ先責任者 (役職名) 経営企画室長

(氏名) 平岩和人

TEL 072-234-8410

四半期報告書提出予定日 平成23年11月10日

配当支払開始予定日 —

四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無

四半期決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

1. 平成24年3月期第2四半期の連結業績(平成23年4月1日～平成23年9月30日)

(1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
24年3月期第2四半期	2,412	8.8	154	8.6	140	11.9	87	97.9
23年3月期第2四半期	2,217	35.3	141	—	125	—	44	—

(注) 包括利益 24年3月期第2四半期 87百万円 (74.5%) 23年3月期第2四半期 49百万円 (—%)

	1株当たり四半期純利益	潜在株式調整後1株当たり四半期純利益
	円 銭	円 銭
24年3月期第2四半期	4,330.90	—
23年3月期第2四半期	2,188.07	—

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
24年3月期第2四半期	5,407	2,432	45.0	120,915.92
23年3月期	5,255	2,396	45.6	119,090.49

(参考) 自己資本 24年3月期第2四半期 2,432百万円 23年3月期 2,396百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
23年3月期	—	0.00	—	2,500.00	2,500.00
24年3月期	—	0.00	—	—	—
24年3月期(予想)	—	—	—	2,500.00	2,500.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 平成24年3月期の連結業績予想(平成23年4月1日～平成24年3月31日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	5,424	6.0	346	△8.4	310	△6.3	187	34.4	9,317.54

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

#### 4. その他

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動) : 無  
新規 一社 (社名) 、 除外 一社 (社名)

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数(普通株式)

① 期末発行済株式数(自己株式を含む)	24年3月期2Q	20,120 株	23年3月期	20,120 株
② 期末自己株式数	24年3月期2Q	— 株	23年3月期	— 株
③ 期中平均株式数(四半期累計)	24年3月期2Q	20,120 株	23年3月期2Q	20,120 株

#### ※四半期レビュー手続の実施状況に関する表示

この四半期決算短信は、金融商品取引法に基づく四半期レビュー手続の対象外ですが、この四半期決算短信の開示時点において、金融商品取引法に基づく四半期財務諸表レビュー手続は終了しております。

#### ※業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、四半期決算短信[添付資料]2ページ「(3)連結業績予想に関する定性的情報」をご覧ください。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 連結経営成績に関する定性的情報	2
(2) 連結財政状態に関する定性的情報	2
(3) 連結業績予想に関する定性的情報	2
2. サマリー情報(その他)に関する事項	3
(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動	3
(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用	3
(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示	3
3. 四半期連結財務諸表	4
(1) 四半期連結貸借対照表	4
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	6
四半期連結損益計算書	6
四半期連結包括利益計算書	7
(3) 継続企業の前提に関する注記	8
(4) 株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記	8

## 1. 当四半期決算に関する定性的情報

### (1) 連結経営成績に関する定性的情報

当第2四半期連結累計期間におけるわが国経済は、東日本大震災に伴うサプライチェーンの混乱や電力使用制限により、経済活動が一時落ち込みましたが、企業の生産活動は徐々に回復傾向に向かっております。しかしながら、欧米の経済不安等による円高傾向は収まらず、景気の先行きの不透明感が続く状況で推移いたしました。

当社グループが属する不動産業界におきましては、震災発生後、一時的に設備機器の調達等で一部混乱状況がありましたが、サプライチェーンの正常化や住宅エコポイント等の政府による住宅に関連する景気刺激策等の後押しもあり、比較的堅調に推移しております。

このような環境下、当社グループは「より良い家をより安く提供する」という経営理念の基に、地域に密着し、高品質低価格な建売住宅を主幹事業として事業展開を図ってまいりました。これらの結果、当社グループの当第2四半期連結累計期間（平成23年4月1日～平成23年9月30日）の経営成績は、売上高2,412百万円（前年同期比8.8%増）、営業利益154百万円（前年同期比8.6%増）、経常利益140百万円（前年同期比11.9%増）、四半期純利益87百万円（前年同期比97.9%増）となりました。

### (2) 連結財政状態に関する定性的情報

#### (資産)

当第2四半期連結会計期間末における総資産は、5,407百万円となり前連結会計年度末に比べ151百万円増加いたしました。

流動資産は、4,431百万円となり、前連結会計年度末に比べ182百万円増加いたしました。これは、受取手形・完成工事未収入金が16百万円減少いたしました。現金及び預金が23百万円、たな卸資産が156百万円それぞれ増加したことなどによります。

固定資産は、976百万円となり、前連結会計年度末に比べ30百万円減少いたしました。これは、長期性預金が39百万円減少したことなどによります。

#### (負債)

当第2四半期連結会計期間末における負債合計は、2,974百万円となり前連結会計年度末に比べ114百万円増加いたしました。

流動負債は、1,832百万円となり、前連結会計年度末に比べ347百万円減少いたしました。これは、1年内償還予定の社債が6百万円増加いたしました。短期借入金が35百万円、1年内返済予定の長期借入金が290百万円、未払法人税等が58百万円それぞれ減少したことなどによります。

固定負債は、1,141百万円となり、前連結会計年度末に比べ462百万円増加いたしました。これは、社債が38百万円減少いたしました。長期借入金が500百万円増加したことによります。

#### (純資産)

当第2四半期連結会計期間末における純資産合計は、2,432百万円となり前連結会計年度末に比べ36百万円増加いたしました。これは、四半期純利益87百万円の計上、配当金の支払額50百万円などによります。

### (3) 連結業績予想に関する定性的情報

現時点における今後の業績予想につきましては、平成23年5月13日に発表した数値を修正しておりません。

2. サマリー情報(その他)に関する事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動

該当事項はありません。

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用

該当事項はありません。

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

該当事項はありません。

3. 四半期連結財務諸表  
 (1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

	前連結会計年度 (平成23年3月31日)	当第2四半期連結会計期間 (平成23年9月30日)
<b>資産の部</b>		
流動資産		
現金及び預金	1,172,667	1,196,410
受取手形・完成工事未収入金	299,494	283,082
販売用不動産	1,155,707	1,330,764
仕掛販売用不動産	1,398,102	1,359,846
未成工事支出金	148,925	168,999
その他	81,282	99,631
貸倒引当金	△7,334	△7,613
流動資産合計	4,248,845	4,431,121
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物(純額)	191,671	181,623
土地	476,776	482,922
その他(純額)	4,126	7,686
有形固定資産合計	672,574	672,232
無形固定資産		
のれん	10,958	10,566
電話加入権	127	127
無形固定資産合計	11,085	10,694
投資その他の資産		
投資有価証券	232,378	238,962
その他	95,100	58,386
貸倒引当金	△4,266	△4,180
投資その他の資産合計	323,212	293,168
固定資産合計	1,006,872	976,095
資産合計	5,255,718	5,407,216
<b>負債の部</b>		
流動負債		
支払手形・工事未払金	388,209	388,392
短期借入金	617,609	581,640
1年内返済予定の長期借入金	771,770	481,614
1年内償還予定の社債	215,200	221,200
未払法人税等	108,267	49,804
賞与引当金	6,048	6,472
完成工事補償引当金	3,074	3,137
その他	69,849	100,263
流動負債合計	2,180,029	1,832,524
固定負債		
社債	507,600	469,000
長期借入金	171,988	672,864
固定負債合計	679,588	1,141,864
負債合計	2,859,617	2,974,388

(単位：千円)

	前連結会計年度 (平成23年3月31日)	当第2四半期連結会計期間 (平成23年9月30日)
純資産の部		
株主資本		
資本金	578,800	578,800
資本剰余金	317,760	317,760
利益剰余金	1,553,034	1,589,872
株主資本合計	2,449,594	2,486,432
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	△53,493	△53,603
その他の包括利益累計額合計	△53,493	△53,603
純資産合計	2,396,100	2,432,828
負債純資産合計	5,255,718	5,407,216

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書  
 四半期連結損益計算書  
 第2四半期連結累計期間

(単位：千円)

	前第2四半期連結累計期間 (自平成22年4月1日 至平成22年9月30日)	当第2四半期連結累計期間 (自平成23年4月1日 至平成23年9月30日)
売上高	2,217,826	2,412,404
売上原価	1,844,995	2,010,992
売上総利益	372,831	401,411
販売費及び一般管理費		
役員報酬	24,790	24,517
給料及び手当	49,566	50,024
賞与引当金繰入額	2,944	3,282
法定福利費	11,057	12,049
販売手数料	17,647	27,954
広告宣伝費	28,013	24,398
租税公課	24,848	25,039
支払手数料	39,348	45,002
減価償却費	8,977	10,319
のれん償却額	391	391
その他	23,274	24,210
販売費及び一般管理費合計	230,861	247,190
営業利益	141,969	154,221
営業外収益		
受取利息	518	236
受取配当金	3,276	4,098
受取賃貸料	9,411	8,517
雑収入	1,448	1,170
営業外収益合計	14,654	14,023
営業外費用		
支払利息	25,697	19,610
支払保証料	2,678	3,088
雑支出	2,596	5,000
営業外費用合計	30,973	27,699
経常利益	125,650	140,544
特別損失		
投資有価証券評価損	32,527	—
特別損失合計	32,527	—
税金等調整前四半期純利益	93,122	140,544
法人税、住民税及び事業税	44,049	48,380
法人税等調整額	5,049	5,026
法人税等合計	49,098	53,407
少数株主損益調整前四半期純利益	44,023	87,137
少数株主利益	—	—
四半期純利益	44,023	87,137



四半期連結包括利益計算書  
第2四半期連結累計期間

(単位：千円)

	前第2四半期連結累計期間 (自平成22年4月1日 至平成22年9月30日)	当第2四半期連結累計期間 (自平成23年4月1日 至平成23年9月30日)
少数株主損益調整前四半期純利益	44,023	87,137
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	5,834	△110
その他の包括利益合計	5,834	△110
四半期包括利益	49,858	87,027
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	49,858	87,027
少数株主に係る四半期包括利益	—	—

(3) 継続企業の前提に関する注記

該当事項はありません。

(4) 株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記

該当事項はありません。