

## 平成26年3月期 第1四半期決算短信〔日本基準〕(連結)

平成25年8月9日

上場会社名 株式会社 誠建設工業  
 コード番号 8995 URL <http://www.makoto-gr.com>  
 代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 小島一誠  
 問合せ先責任者 (役職名) 経営企画室長 (氏名) 平岩和人  
 四半期報告書提出予定日 平成25年8月9日  
 配当支払開始予定日 —  
 四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無  
 四半期決算説明会開催の有無 : 無

上場取引所 東

TEL 072-234-8410

(百万円未満切捨て)

### 1. 平成26年3月期第1四半期の連結業績(平成25年4月1日～平成25年6月30日)

#### (1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
26年3月期第1四半期	1,063	△10.6	92	28.8	91	29.8	54	66.2
25年3月期第1四半期	1,189	5.5	71	2.6	70	6.3	32	△18.4

(注) 包括利益 26年3月期第1四半期 27百万円 (33.6%) 25年3月期第1四半期 20百万円 (△37.9%)

	1株当たり四半期純利益	潜在株式調整後1株当たり四半期純利益
	円 銭	円 銭
26年3月期第1四半期	27.14	—
25年3月期第1四半期	16.32	—

(注) 当社は、平成25年4月1日付で普通株式1株につき100株の株式分割を行っております。そのため、前連結会計年度の期首に当該株式分割が行われたと仮定して、「1株当たり四半期純利益」を算定しております。

#### (2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
26年3月期第1四半期	5,250	2,716	51.7	1,350.38
25年3月期	5,434	2,740	50.4	1,361.83

(参考) 自己資本 26年3月期第1四半期 2,716百万円 25年3月期 2,740百万円

(注) 当社は、平成25年4月1日付で普通株式1株につき100株の株式分割を行っております。そのため、前連結会計年度の期首に当該株式分割が行われたと仮定して、「1株当たり純資産」を算定しております。

### 2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
25年3月期	—	0.00	—	2,500.00	2,500.00
26年3月期	—	—	—	—	—
26年3月期(予想)	—	0.00	—	25.00	25.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

(注) 当社は、平成25年4月1日付で普通株式1株につき100株の割合で株式分割を行っております。

### 3. 平成26年3月期の連結業績予想(平成25年4月1日～平成26年3月31日)

(%表示は、通期は対前期、四半期は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
第2四半期(累計)	2,150	0.5	120	△9.9	115	△9.2	70	5.4	34.79
通期	5,000	10.4	325	2.8	310	2.2	180	3.1	89.46

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

(注) 当社は、平成25年4月1日付で普通株式1株につき100株の割合で株式分割を行っております。

※ 注記事項

- (1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動) : 無  
新規 一社 (社名) 、 除外 一社 (社名)
- (2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無
- (3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示
- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
  - ② ①以外の会計方針の変更 : 無
  - ③ 会計上の見積りの変更 : 無
  - ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数(普通株式)

① 期末発行済株式数(自己株式を含む)	26年3月期1Q	2,012,000 株	25年3月期	2,012,000 株
② 期末自己株式数	26年3月期1Q	— 株	25年3月期	— 株
③ 期中平均株式数(四半期累計)	26年3月期1Q	2,012,000 株	25年3月期1Q	2,012,000 株

(注)当社は、平成25年4月1日付で普通株式1株につき100株の株式分割を行っております。そのため、前連結会計年度の期首に当該株式分割が行われたと仮定して、「期末発行済株式数(自己株式を含む)」及び「期中平均株式数」を算定しております。

※四半期レビュー手続の実施状況に関する表示

この四半期決算短信は、金融商品取引法に基づく四半期レビュー手続の対象外ですが、この四半期決算短信の開示時点において、金融商品取引法に基づく四半期財務諸表レビュー手続は終了しております。

※業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、添付資料2ページ「(3)連結業績予想に関する定性的情報」をご覧ください。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 連結経営成績に関する定性的情報	2
(2) 連結財政状態に関する定性的情報	2
(3) 連結業績予想に関する定性的情報	2
2. サマリー情報(注記事項)に関する事項	3
(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動	3
(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用	3
(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示	3
3. 四半期連結財務諸表	4
(1) 四半期連結貸借対照表	4
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	6
四半期連結損益計算書	6
四半期連結包括利益計算書	7
(3) 継続企業の前提に関する注記	8
(4) 株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記	8

1. 当四半期決算に関する定性的情報

(1) 連結経営成績に関する定性的情報

当第1四半期連結累計期間におけるわが国経済は、金融政策の見直しにより円高が是正され株式市況の回復から景気は緩やかに持ち直しつつあるものの、一方で円安の影響による原材料価格の高騰や、電気料金の値上げなどによる景気下振れの懸念材料に加え、雇用・所得環境も厳しい状況であり、景気の先行きについては依然として不透明感が払拭できない状況にあります。

当社グループが属する不動産業界におきましては、引き続き低金利の住宅ローン等の後押しもあり比較的堅調に推移しておりますが、同業者間の価格競争は依然として厳しい状況にあります。

このような環境下、当社グループは「より良い家をより安く提供する」という経営理念の基に、地域に密着し、高品質低価格な建売住宅を主幹事業として事業展開を図ってまいりました。これらの結果、当社グループの当第1四半期連結累計期間（平成25年4月1日～平成25年6月30日）の経営成績は、売上高1,063百万円（前年同期比10.6%減）、営業利益92百万円（前年同期比28.8%増）、経常利益91百万円（前年同期比29.8%増）、四半期純利益は54百万円（前年同期比66.2%増）となりました。

(2) 連結財政状態に関する定性的情報

(資産)

当第1四半期連結会計期間末における総資産は、5,250百万円となり前連結会計年度末に比べ183百万円減少いたしました。

流動資産は、4,291百万円となり、前連結会計年度末に比べ155百万円減少いたしました。これは、受取手形・完成工事未収入金が81百万円増加いたしました。現金及び預金が132百万円、たな卸資産が99百万円減少したことなどによります。

固定資産は、958百万円となり、前連結会計年度末に比べ28百万円減少いたしました。これは、投資有価証券が22百万円減少したことなどによります。

(負債)

当第1四半期連結会計期間末における負債合計は、2,533百万円となり前連結会計年度末に比べ160百万円減少いたしました。

流動負債は、1,646百万円となり、前連結会計年度末に比べ70百万円増加いたしました。これは、短期借入金が115百万円、未払法人税等が44百万円減少いたしました。支払手形・工事未払金が142百万円、1年内返済予定の長期借入金が75百万円増加したことなどによります。

固定負債は、886百万円となり、前連結会計年度末に比べ231百万円減少いたしました。これは、社債が40百万円、長期借入金が191百万円減少したことによります。

(純資産)

当第1四半期連結会計期間末における純資産合計は、2,716百万円となり前連結会計年度末に比べ23百万円減少いたしました。これは、四半期純利益54百万円の計上、その他有価証券評価差額金の減少額27百万円、配当金の支払額50百万円などによります。

(3) 連結業績予想に関する定性的情報

現時点における今後の業績予想につきましては、平成25年5月14日に発表した数値を修正しておりません。

2. サマリー情報(注記事項)に関する事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動

該当事項はありません。

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用

該当事項はありません。

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

該当事項はありません。

3. 四半期連結財務諸表  
 (1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

	前連結会計年度 (平成25年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (平成25年6月30日)
<b>資産の部</b>		
流動資産		
現金及び預金	1,828,132	1,695,374
受取手形・完成工事未収入金	640,132	721,663
販売用不動産	837,014	729,972
仕掛販売用不動産	793,546	865,543
未成工事支出金	265,713	201,702
その他	88,857	86,657
貸倒引当金	△5,954	△9,123
流動資産合計	4,447,442	4,291,790
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物(純額)	150,276	145,817
土地	482,922	482,922
その他(純額)	8,436	7,796
有形固定資産合計	641,635	636,536
無形固定資産		
のれん	9,392	9,197
電話加入権	127	127
無形固定資産合計	9,520	9,324
投資その他の資産		
投資有価証券	297,230	274,914
その他	47,601	46,698
貸倒引当金	△9,141	△8,808
投資その他の資産合計	335,690	312,805
固定資産合計	986,846	958,666
資産合計	5,434,289	5,250,457
<b>負債の部</b>		
流動負債		
支払手形・工事未払金	371,923	514,209
短期借入金	174,471	59,000
1年内返済予定の長期借入金	681,693	757,293
1年内償還予定の社債	158,000	158,000
未払法人税等	78,961	34,797
賞与引当金	5,728	10,129
完成工事補償引当金	2,304	2,165
その他	103,059	111,150
流動負債合計	1,576,142	1,646,745
固定負債		
社債	200,000	160,000
長期借入金	918,135	726,752
固定負債合計	1,118,135	886,752
負債合計	2,694,277	2,533,497

(単位：千円)

	前連結会計年度 (平成25年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (平成25年6月30日)
<b>純資産の部</b>		
株主資本		
資本金	578,800	578,800
資本剰余金	317,760	317,760
利益剰余金	1,845,123	1,849,421
株主資本合計	2,741,683	2,745,981
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	△1,671	△29,021
その他の包括利益累計額合計	△1,671	△29,021
純資産合計	2,740,011	2,716,959
負債純資産合計	5,434,289	5,250,457

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書  
 四半期連結損益計算書  
 第1四半期連結累計期間

(単位：千円)

	前第1四半期連結累計期間 (自平成24年4月1日 至平成24年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自平成25年4月1日 至平成25年6月30日)
売上高	1,189,712	1,063,434
売上原価	1,007,396	862,506
売上総利益	182,315	200,928
販売費及び一般管理費		
役員報酬	14,688	12,462
給料及び手当	25,113	24,090
賞与引当金繰入額	1,536	2,090
法定福利費	5,897	4,846
販売手数料	10,942	11,367
広告宣伝費	12,395	11,791
租税公課	12,261	7,566
支払手数料	12,477	19,549
減価償却費	4,714	3,973
のれん償却額	195	195
その他	10,461	10,706
販売費及び一般管理費合計	110,683	108,640
営業利益	71,632	92,287
営業外収益		
受取利息	124	113
受取配当金	4,630	4,596
受取賃貸料	4,258	3,492
雑収入	298	299
営業外収益合計	9,311	8,502
営業外費用		
支払利息	7,226	7,014
支払保証料	1,405	898
雑支出	1,852	1,409
営業外費用合計	10,485	9,322
経常利益	70,458	91,466
特別損失		
投資有価証券評価損	11,287	—
投資有価証券償還損	3,163	—
特別損失合計	14,450	—
税金等調整前四半期純利益	56,008	91,466
法人税、住民税及び事業税	20,275	34,133
法人税等調整額	2,891	2,735
法人税等合計	23,166	36,868
少数株主損益調整前四半期純利益	32,841	54,597
少数株主利益	—	—
四半期純利益	32,841	54,597



四半期連結包括利益計算書  
第1四半期連結累計期間

(単位：千円)

	前第1四半期連結累計期間 (自平成24年4月1日 至平成24年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自平成25年4月1日 至平成25年6月30日)
少数株主損益調整前四半期純利益	32,841	54,597
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	△12,442	△27,350
その他の包括利益合計	△12,442	△27,350
四半期包括利益	20,398	27,247
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	20,398	27,247
少数株主に係る四半期包括利益	—	—

(3) 継続企業の前提に関する注記

該当事項はありません。

(4) 株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記

該当事項はありません。